



**Comune di Ispani
(Provincia di Salerno)**

**REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO**
(D. Lgs. 14/03/2011 n. 23)

**Articolo 1
OGGETTO E SCOPO DEL REGOLAMENTO**

Il presente regolamento disciplina l'Imposta di Soggiorno, istituita per finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali, ai sensi dell'art. 4 del D. L. 14 marzo 2011 n. 23.

**Articolo 2
PRESUPPOSTO DELL'IMPOSTA**

Il presupposto dell'imposta è il soggiorno nel periodo dal 01 Luglio al 31 Agosto di ogni anno nelle strutture ricettive situate nel Comune di Ispani, disciplinate dalle leggi in materia di Turismo e Attività Produttive:

- Alberghi
- Residenze turistico-alberghiere
- Campeggi
- Villaggi turistici
- Case per ferie
- Ostelli per la gioventù
- Esercizi di Affittacamere (compresi Bed and Breakfast e agriturismi)
- Case ed appartamenti per vacanza

**Articolo 3
ESENZIONI**

Sono esenti dal pagamento dell'imposta coloro che soggiornano per cause di forza maggiore indipendenti dalla loro volontà (eventi calamitosi, ecc).

I minori fino al compimento del decimo anno di età e coloro che hanno superato il settantesimo anno di età";

Disabili al 100% ed accompagnatore.

I gruppi in carico alle case famiglia e Servizi sociali.

Articolo 4
APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA

L'imposta è corrisposta per ogni pernottamento nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Ispani, fino ad un massimo di 5 pernottamenti consecutivi.

Art. 5
SOGGETTI PASSIVI DELL'IMPOSTA

E' soggetto passivo dell'Imposta colui che alloggia nelle strutture ricettive di cui al precedente articolo 2.

Il Titolare o Gestore delle strutture ricettive opera in veste di sostituto d'Imposta.

Art. 6
DICHIARAZIONE DEL NUMERO DI PRESENZE

Il sostituto d'Imposta di cui all'art. 5, deve comunicare al Comune di Ispani, Ufficio Tributi, anche a mezzo fax, entro il giorno 5 del mese successivo, il numero di coloro che hanno soggiornato nel corso del mese precedente, nonché il relativo periodo di permanenza, avvalendosi della modulistica predisposta dall'Ente.

Art. 7
MISURA DELL'IMPOSTA

La misura dell'imposta è stabilita con provvedimento di Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 3, lettera f) del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 8
VERSAMENTI

Il sostituto d'imposta di cui all'art. 5 deve provvedere al versamento dell'Imposta di Soggiorno a favore del Comune di Ispani, mediante accredito sul c/c Bancario intestato alla Tesoreria Comunale IBAN IT11A 08154 76531 000010830927.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di stabilire ulteriori modalità di pagamento per agevolare l'adempimento dei contribuenti.

L'imposta dovrà essere versata entro il 05 di ogni mese, successivo a quello del soggiorno.

Il versamento da effettuarsi dovrà contenere la causale "Imposta di Soggiorno", con l'indicazione del numero di presenze e il mese di riferimento.

Nell'ipotesi di versamento di sanzioni, queste dovranno essere versate distintamente con la causale "Sanzioni Imposta di soggiorno".

Nel caso di esclusione dal versamento di soggetti esenti di cui all'articolo 3, comma 2, il sostituto d'imposta dovrà darne comunicazione all'Ente, entro il termine del versamento di cui al presente articolo, con la presentazione di una dichiarazione sostitutiva da rendersi ai sensi del DPR 445/2000.

Articolo 9
DISPOSIZIONI IN MATERIA DI ACCERTAMENTO

Ai fini dell'attività di accertamento sull'imposta di soggiorno si applicano le disposizioni di cui all'art. 1, commi 161 e 162, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296.

Ai fini dell'esercizio dell'attività di controllo l'Amministrazione, ove possibile previa richiesta ai competenti uffici pubblici di dati, notizie ed elementi rilevanti nei confronti dei soggetti passivi e dei proprietari o gestori delle strutture ricettive, con esenzione di spese e diritti, può: a) invitare i soggetti passivi e i gestori delle strutture ricettive ad esibire o trasmettere atti e documenti; b) inviare ai gestori delle strutture ricettive questionari relative a dati e notizie di carattere specifico, con invito a restituirli compilati e firmati.

Il Comune in caso di omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta provvede al recupero dell'imposta dovuta e non versata ai sensi dell'art. 10 comma 2 del presente regolamento, mediante avviso di accertamento recante la liquidazione dell'imposta dovuta,

delle relative sanzioni e degli interessi previsti dall'art. 11 del Regolamento per la gestione delle Entrate Tributarie del Comune di Ispani, da notificarsi a pena di decadenza, entro il 31 dicembre del quinto anno successive a quello in cui avrebbe dovuto essere eseguito il pagamento dell'imposta.

La notificazione dell'avviso di accertamento può essere effettuata, oltre che con le regole previste dall'art. 60 del decreto del Presidente della Repubblica n. 600 del 1973, anche a mezzo posta mediante raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero dai messi notificatori comunali, incaricati ai sensi dell'articolo 1, comma 158 e seguenti, della legge n. 296 del 2006.

Articolo 10 SANZIONI

- Le violazioni al presente regolamento sono punite con le sanzioni amministrative irrogate sulla base dei principi generali dettati, in materia di sanzioni tributarie, dai decreti legislativi 18 dicembre 1997, n. 471, n. 472 e n. 473, nonché secondo le disposizioni del presente articolo. Per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'Imposta, si applica la sanzione amministrativa pari al trenta per cento dell'importo non versato, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs n. 471 del 1997. Al procedimento di irrogazione della sanzione di cui al presente comma si applicano, altresì, le disposizioni di cui agli articoli 9 e 17 del D. Lgs 472 del 1997. Per l'omessa, incompleta o infedele comunicazione, alle prescritte scadenze, da parte del gestore della struttura ricettiva, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria minima di 500 euro, per violazione degli obblighi discendenti dalle disposizioni di cui all'art. 7 del presente regolamento, ai sensi dell'art. 7bis del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Articolo 11 RISCOSSIONE COATTIVA

Le somme accertate dall'Amministrazione a titolo di imposta di soggiorno, sanzioni ed interessi, se non versate entro il termine di sessanta giorni dalla notificazione dell'atto, sono riscosse coattivamente, con le modalità stabilite dall'art. 13 del Regolamento per la gestione delle Entrate Tributarie, salvo che sia stato emesso provvedimento di sospensione.

Articolo 12 RIMBORSI

Il rimborso delle somme versate e non dovute deve essere richiesto entro il termine di cinque anni dal giorno del versamento ovvero da quello in cui è stato definitivamente accertato il diritto alla restituzione.

Nei casi di versamento dell'Imposta di soggiorno in eccedenza rispetto al dovuto, l'eccedenza può essere recuperata mediante compensazione con i pagamenti del contributo stesso da effettuare alle prescritte scadenze, con le modalità stabilite dall'art. 15 del Regolamento per la gestione delle Entrate Tributarie.

Non si procede al rimborso dell'imposta per importi inferiori ad euro dodici.

Articolo 13 CONTENZIOSO

Le controversie concernenti l'Imposta di Soggiorno sono devolute alla giurisdizione delle Commissioni Tributarie ai sensi del D. Lgs. 31 dicembre 1992, n. 546.

Articolo 14 DISPOSIZIONI FINALI E TRANSITORIE

Le disposizioni del presente Regolamento si applicano a decorrere dall'approvazione della delibera di Consiglio Comunale.

COMUNE DI ISPANI

Provincia di Salerno

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 del 26.6.2013

Oggetto: Delibera di C. C. n. 09 del 24/05/2012 – Modifica Regolamento Comunale per l'Imposta di Soggiorno – Provvedimenti.

L'anno Duemilatredici, addì ventisei del mese di **Giugno** alle ore **9.25**, nella sala delle Adunanze della Sede del Comune di Ispani, a seguito di regolare convocazione effettuata nei modi e termini prescritti, si è riunito in PRIMA convocazione il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti e assenti i Signori:

N.	CONSIGLIERI		PRESENTE	ASSENTE
1	IANNICELLI	EDMONDO SINDACO	X	
2	MARTINO	MARILINDA	X	
3	MILO	FRANCESCO	X	
4	FRAGOMENO	FRANCO	X	
5	GIUDICE	FRANCESCO	X	
6	ZERILLO	MICHELE	X	
7	MALIZIA	UMBERTO	X	
8	PELUSO	NICOLA		X
9	MORABITO	MICHELE	X	
10	AVAGLIANO	GENNARO		X
11	CACCAMO	CONSOLATO	X	
12	LOVISI	PIERNICOLA	X	
13	PECORELLI	ANTONIO	X	

ASSEGNATI N. 13
PRESENTI N. 11

IN CARICA N. 13
ASSENTI N. 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza il Dott. Edmondo Iannicelli nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Segretario Comunale Dott. Franco Tierno.

La seduta è pubblica.

Uditi

- * il Sindaco che riferisce che si ritiene opportuno adeguare e uniformare l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno ad altre realtà comunali limitrofe, sulla base delle intese raggiunte tra Comuni e le Associazioni di categoria. Prosegue dando lettura delle modifiche da apportare al Regolamento Comunale relativo all'Imposta di soggiorno: le esenzioni, modalità applicazione dell'imposta e misura della stessa;
- * il consigliere di minoranza, Piernicola Lovisi, chiesta ed ottenuta la parola, lamenta che l'assenza agli atti delle proposte di modifica del regolamento relativo all'imposta di soggiorno non gli ha consentito di conoscere e valutare l'argomento e di poter poi fare proprie proposte. Conclude affermando che ciò non vuol dire di non essere d'accordo con le proposte di modifica di cui ha dato lettura il Sindaco;
- * Il Sindaco, in risposta al consigliere Lovisi, afferma, previa informazione presso gli uffici, che si è trattato di un mero disguido. Tra l'altro va considerato che l'orientamento è quello di adeguarsi puntualmente agli accordi fissati tra il Comune Capofila di Sapri e le Associazioni dei commercianti, ivi compresi i gestori di Ispani che hanno anch'essi partecipato alla riunione delegando il sig. Mario Mega (presente tra il pubblico). Per tale ragione, per non rendere inficiabile il provvedimento che si andrà ad adottare, invita i consiglieri comunali di minoranza a rimuovere l'eccezione posta. Ove non aderissero a tale richiesta il Regolamento non può essere oggi adottato con le prevedibili conseguenze a danno della nostra attività commerciali che dal 1^a luglio vedranno una forte presenza di fruitori.
- * il consigliere di minoranza, Piernicola Lovisi che, chiesta ed ottenuta nuovamente la parola, a nome del gruppo consiliare di minoranza, udita la dichiarazione del Sindaco che ha chiarito che il disguido degli atti è nato da una dimenticanza degli uffici comunali, dichiara di rimuovere la dichiarazione precedente considerata anche la necessità di andare incontro alle esigenze degli operatori turistici soprattutto in momenti di crisi come questo. I consiglieri di minoranza antepongono ancora un volta il bene della collettività votando favorevolmente alla proposta di modifica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI:

- a) l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23 "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" che ha introdotto imposta di soggiorno;
- b) la propria precedente deliberazione n. 9 del 24/05/2012, esecutiva ad ogni effetto di legge, con la quale veniva istituita, con decorrenza dal 1° luglio 2012, l'imposta di soggiorno ed approvato il relativo Regolamento Comunale, composto da n. 14 articoli;
- c) la propria precedente deliberazione n. 19 del 19/09/2012, esecutiva ad ogni effetto di legge, con la quale veniva modificato il Regolamento istitutivo dell'Imposta di Soggiorno, all'art. 3 inserendo in aggiunta quanto segue:
"Sono esenti, altresì, dal pagamento dell'imposta i bambini di età non superiore ai cinque anni che soggiornano nelle strutture ricettive di cui all'art. 2 del Regolamento."

RITENUTO dover adeguare il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno di questo Comune alle intese raggiunte a Sapri tra i Comuni del Golfo di Policastro e gli operatori del settore e/o le Associazioni di categoria per renderlo uniforme;

RITENUTO, pertanto, di apportare al Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta di soggiorno, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 9/2012 e modificato con delibera di C.C. n. 19/2012, le seguenti modifiche:

- all'art. 3, ad oggetto "Esenzioni":
 - 1) sostituire il comma 2, inserito successivamente all'approvazione, mediante modifica, con delibera di C.C. n. 19/2012, con il seguente comma: "I minori fino al compimento del decimo anno di età e coloro che hanno superato il settantesimo anno di età";
 - 2) aggiungere il seguente comma dopo il secondo: "Disabili al 100% ed accompagnatore";
 - 3) aggiungere il seguente comma dopo il terzo: "I gruppi in carico alle case famiglia e Servizi sociali";

- all'art. 4, ad oggetto "Applicazione dell'imposta":
 - 1) sostituire l'unico comma inserendo il seguente: "L'imposta è corrisposta per ogni pernottamento nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Ispani, fino ad un massimo di 5 pernottamenti consecutivi";
- all'art. 7, ad oggetto "Misura dell'Imposta":

sostituire l'unico comma inserendo il seguente: "La misura dell'imposta è stabilita con provvedimento di Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 3, lettera f) del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni";

VISTI:

- { il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- { le leggi finanziarie annuali, nelle parti vigenti, e la Legge finanziaria per l'anno 2012 e tutte le altre norme in materia;
- { l'allegato parere del Revisore dei Conti;
- { i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dal Responsabile dell'Ufficio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITO il parere di conformità dell'azione amministrativa, reso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 4, lettera a, del D.Lgs. n° 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge dai n. 11 consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

DI APPORTARE modifiche al Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 9/2012 e modificato con delibera di C.C. n. 19/2012, di cui:

- all'art. 3, ad oggetto "Esenzioni":
 - 4) sostituire il comma 2, inserito successivamente all'approvazione, mediante modifica, con delibera di C.C. n. 19/2012, con il seguente comma: "I minori fino al compimento del decimo anno di età e coloro che hanno superato il settantesimo anno di età";
 - 5) aggiungere il seguente comma dopo il secondo: "Disabili al 100% ed accompagnatore";
 - 6) aggiungere il seguente comma dopo il terzo: "I gruppi in carico alle case famiglia e Servizi sociali";
- all'art. 4, ad oggetto "Applicazione dell'imposta":
 - 2) sostituire l'unico comma inserendo il seguente: "L'imposta è corrisposta per ogni pernottamento nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Ispani, fino ad un massimo di 5 pernottamenti consecutivi";
- all'art. 7, ad oggetto "Misura dell'Imposta":

sostituire l'unico comma inserendo il seguente: "La misura dell'imposta è stabilita con provvedimento di Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera f) del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni";

DI PUBBLICARE il predetto regolamento testé modificato ed approvato, unitamente alla presente deliberazione, sul sito internet del Comune di Ispani, Sezione Albo Pretorio on-line.

DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Finanziaria di trasmettere la presente deliberazione ed il relativo Regolamento come modificato al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, ed alle strutture ricettive operanti sul territorio comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge dai n. 11 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Non avendo altri argomenti da trattare, la seduta è sciolta alle ore 12.00.

COMUNE DI ISPANI

Provincia di Salerno

Oggetto: Parere in ordine alla proposta di modifica del Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno.

Oggi 20 giugno 2013, alle ore 09:00 presso l'ufficio del Servizio Ragioneria del Comune di Ispani, il sottoscritto Dott. Giovanni Castaldi, nella qualità di Revisore di codesto Ente,

- Visti gli atti predisposti dagli uffici competenti in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale di cui all'oggetto;
- Visto il D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto lo Statuto e il Regolamento di Contabilità;

PREMESSO CHE

il revisore è chiamato ad esprimere apposito parere relativamente all'oggetto succitato; tanto sopra premesso, il sottoscritto Revisore, esaminato il predetto atto così proposto,

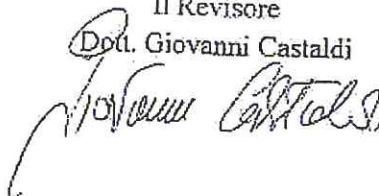
ESPRIME

parere favorevole in ordine all'approvazione del medesimo.

Vibonati, 20 giugno 2013

Il Revisore

Dott. Giovanni Castaldi



COMUNE DI ISPANI

Provincia di Salerno

Oggetto: Parere in ordine alla proposta di modifica del Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno.

Oggi 20 giugno 2013, alle ore 09:00 presso l'ufficio del Servizio Ragioneria del Comune di Ispani, il sottoscritto Dott. Giovanni Castaldi, nella qualità di Revisore di codesto Ente,

- Visti gli atti predisposti dagli uffici competenti in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale di cui all'oggetto;
- Visto il D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto lo Statuto e il Regolamento di Contabilità;

PREMESSO CHE

il revisore è chiamato ad esprimere apposito parere relativamente all'oggetto succitato; tanto sopra premesso, il sottoscritto Revisore, esaminato il predetto atto così proposto,

ESPRIME

parere favorevole in ordine all'approvazione del medesimo.

Vibonati, 20 giugno 2013

Il Revisore

Dott. Giovanni Castaldi



COMUNE DI ISPANI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

N. 5 DEL 19.6.2013

ARGOMENTO: DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE NN. 9 DEL 24.5.2012 E 19 DEL 19.9.2012. MODIFICA REGOLAMENTO COMUNALE PER L'IMPOSTA DI SOGGIORNO. PROVVEDIMENTI.

PRECEDENTI: _____

PROVVEDIMENTO PROPOSTO: _____

Ufficio Proponente: SEGRETERIA

Data, 19.6.2013

Il Responsabile dell'Ufficio

* * * * *

PARERI EX ART. 49 D.Lvo n. 267/2000

(così come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), legge n. 213 del 2012)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere **favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, *ai sensi degli artt. 49, 1° c., e 147_bis, 1° c., del D. Lvo n° 267/2000*, sulla presente proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Con riferimento ai riflessi diretti o indiretti che la presente proposta di deliberazione comporta sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente, visto il parere di regolarità tecnica, si esprime parere **favorevole** di regolarità contabile, *ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000*, sulla stessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

PARERE EX ART. 97 D.Lvo n. 267/2000 e s.m.i.

Il Segretario Comunale

* * * * *

Esaminata nella seduta del 26.6.2013

Provvedimento n° 16

Decisione Adottata: SI APPROVA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. EDMONDO IANNICELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FRANCO TIerno

=====

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line in data 28.6..2013,
così come attestato dalla relativa ricevuta elettronica, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FRANCO TIerno

=====

IL SEGRETARIO COMUNALE

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- divenuta esecutiva perché pubblicata all'albo pretorio del comune per 10 giorni;
- divenuta efficace perché decorsi 15 giorni dalla pubblicazione.

Ispani, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FRANCO TIerno